附件（1）

# 中山眼科中心区庄院区防水维修工程

# 项目现状

2022年4月15日

目录

[一、项目现状 3](#_Toc24882)

[1.1、风管洞口防水维修（迎水面） 3](#_Toc23315)

[1.2、九层玻璃幕墙防水维修 4](#_Toc29085)

# 一、项目现状

该项目为中山眼科中心区庄院区防水维修工程，现该项目904房手术室天花风管洞口部位、9楼西北向幕墙出现渗漏情况，需要及时的进行防水维修。

## 1.1、风管洞口防水维修（迎水面）

**渗漏原因分析：**

1. 管口周边原先未设置防水层；
2. 金属长期的热胀冷缩、风机震动，造成原防水层开裂渗漏；
3. 屋面原防水层失效，屋面水通过饰面砖下砂浆层渗透至机房内管口处。

|  |  |
| --- | --- |
|  | 9b23088d65033abe6dd78bb3a646a32 |
| 7ad4a721908b01a7eb7a1eec27bda6e | 8eb90b9ad09a26774c0b1b622f7bb6d |

## 1.2、九层玻璃幕墙防水维修

|  |  |
| --- | --- |
| 5724a8c35381f681eb2ce3ef94c1f0f | 7078aea27f16e2c9bf33e9c634f960a |
| 114444d72dc29fc1c3a25d61bd0571f | C:/Users/Vincent/AppData/Local/Temp/picturecompress_20220328111133/output_1.jpgoutput_1 |